LR Valsts zemes dienests

Lielrīgas reģionālās nodaļas

Rīgas pilsētas Nekustamā īpašuma formēšanas birojs

TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Rīgā

Vidzemes ~~rajonā~~, priekšpilsētā

Tallinas ielā Nr. 10.

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: **01000230024002-03**

Lapu skaits: 12

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000230024002

Administratīvā ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rīga
Tallinas iela 10.

1. 15 03

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

Izpildes datums: 13/03/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

Pārbaudes datums: 13/03/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Z.V.

(Vārds, Uzvārds) (paraksts)

Datums: 2001. **gada** "15" 03

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. **Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:** 01000230024002-03
2. **Būves nosaukums:** Administratīvā ēka
3. **Būves kadastra apzīmējums:** 01000230024002
4. **Būves adrese:** ,Rīga,Tallinas iela 10.
5. **Pēdējās apsekošanas datums:** 09/01/2001
6. **Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji:** RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE
7. **Pasūtījuma pieņemšanas datums:** 27/02/2001
8. **Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji:** Aivars Kasparsons
9. **Izpildes datums:** 13/03/2001
10. **Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs:** Iveta Zālīte
11. **Pārbaudes datums:** 13/03/2001
12. **Iesniegtie dokumenti:**

    Pasūtījuma pieteikums

    Nr. 29/7*03-0127/02/2001 RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

    Pašvaldības izziņa

    Nr. 264 22/02/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

    Zemes robežu plāns mērogā 1:1000

    26/01/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

13. **Tehniskās inventarizācijas veids:** Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. **Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)**
15. **Pasūtījuma pieņēmējs:** Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. **Būves galvenais izmantošanas veids:** 1220 Biroju ēkas
2. **Būves ģeokods:**
3. **Būves tips:** 12200403 Dažādu uzņēmumu, organizāciju un iestāžu 1 - 5 stāvu administratīvās ēkas, kantori un biroji ar ķieģeļu sienām, koka vai dzelzsbetona pārsegumiem, dažāda materiāla jumtu segumiem un būvtilpumu līdz 15000 kub. m.
4. **Būves kapitalitātes grupa:** III grupa
5. **Būves ārsienu materiāls:** 01 Ķieģeļu mūris
6. **Būves stāvu skaits:**
   - **6.1. Virszemes:** 1
   - **6.2. Pazemes:** 1
7. **Ekspluatācijas uzsākšanas gads:**
8. **Ekspluatācijā pieņemšanas gads:** 1899
9. **Būves konstruktīvā elementa apraksts:**

9.1. Būves pamati	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
9.2. Būves ārsienas	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Koks	neapmierinošs
9.4. Būves jumts	Metāla loksnes	daļēji apmierinošs

10. **Būves fiziskais nolietojums (%):** 45
11. **Būves apbūves laukums (kv.m.):** 493
12. **Būvtilpums (kub.m.):** 2583
13. **Būves kopējā platība (kv.m.):** 535.4
14. **Būves lietderīga platība (kv.m.):** 535.4
    - **14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.):** 0
    - **14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):** 535.4
15. **Telpu grupu skaits būvē:** 1
16. **Dzīvokļu skaits būvē:**
17. **Labiekārtojums:**

17.1.	**Centrālā apkure**	
17.4.	**Elektroapgāde**	
17.5.	**Aukstā ūdens apgāde**	
17.6.	**Karstā ūdens apgāde**	
17.8.	**Kanalizācija**	
17.9.	**Tualetes telpa**	3
17.10	**Vannas (dušas) telpa**	1

18. **Patvaļīgās būvniecības pazīmes:** - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 535.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 535.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	4.45	
1	2	foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	41.6	4.45	
1	3	sardzes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	19.5	4	
1	4	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.7	4	
1	5	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11.8	4	
1	6	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.5	4	
1	7	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	30.3	4	
1	8	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	23.7	4	
1	9	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	36	4	
1	10	kase	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	4	
1	11	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.8	4	
1	12	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	4	
1	13	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	4	
1	14	pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	4	
1	15	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	4	

1	16	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	4	
1	17	caurlaide	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	4	
1	18	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	27.1	4	
1	19	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	12.8	4	
1	20	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	14	4	
1	21	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	26.6	4	
1	22	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	24.6	4	
1	23	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	4	
1	24	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.4	4	
1	25	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.1	4	
1	26	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	16.6	4	
1	27	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.3	4	
-1	28	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	7.4	2.35	
-1	29	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	2.35	
-1	30	ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	2.35	
-1	31	dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	2.35	
-1	32	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	2.35	
-1	33	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	2.35	
-1	34	virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	5.6	2.35	
-1	35	ēdnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	30.7	2.35	
-1	36	trauku mazgātuve	Nedzīvojamā iekštelpa	6.8	2.35	
-1	37	pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	.5	2.35	
-1	38	banketu zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	21.6	2.5	
-1	39	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	17.1	2.75	
-1	40	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	35.4	2.75	
-1	41	saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	2.75	
-1	42	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	11.3	2.5	
-1	43	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	2.75	

INFORMĀCIJA PAR -1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 151.2

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 151.2

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 151.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 151.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
28	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	7.4	2.35	
29	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	2.35	
30	ģērbtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	2.35	
31	dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	2.35	
32	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	2.35	
33	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	2.35	
34	virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	5.6	2.35	
35	ēdnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	30.7	2.35	
36	trauku mazgātuve	Nedzīvojamā iekštelpa	6.8	2.35	
37	pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	.5	2.35	
38	banketu zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	21.6	2.5	

39	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	17.1	2.75	
40	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	35.4	2.75	
41	saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	2.75	
42	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	11.3	2.5	
43	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	2.75	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 384.2

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 384.2

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 384.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 384.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 535.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	4.45	

2	foajē	Nedzīvojamā iekštelpa	41.6	4.45	
3	sardzes telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	19.5	4	
4	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	15.7	4	
5	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	11.8	4	
6	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	14.5	4	
7	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	30.3	4	
8	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	23.7	4	
9	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	36	4	
10	kase	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	4	
11	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	4.8	4	
12	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	4	
13	tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	4	
14	pieliekamais	Nedzīvojamā iekštelpa	.9	4	
15	priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	4	
16	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	2.7	4	
17	caurlaide	Nedzīvojamā iekštelpa	3.8	4	
18	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	27.1	4	
19	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	12.8	4	
20	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	14	4	
21	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	26.6	4	
22	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	24.6	4	
23	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	4	
24	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	13.4	4	
25	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	9.1	4	
26	gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	16.6	4	
27	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.3	4	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000230024002

Būves adrese: Rīga, Tallinas iela 10.

Inventarizācijas lietas numurs: 01000230024002-03

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1220

Būves nosaukums: Administratīvā ēka

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 2583 kub.m. , kopējā platība = 535.4 kv.m. , apbūves laukums = 493 kv.m. , kapitalitātes grupa = III grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati:	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
Būves ārsienas:	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
Būves pārsegumi:	Koks	neapmierinošs
Būves jumts:	Metāla loksnes	daļēji apmierinošs

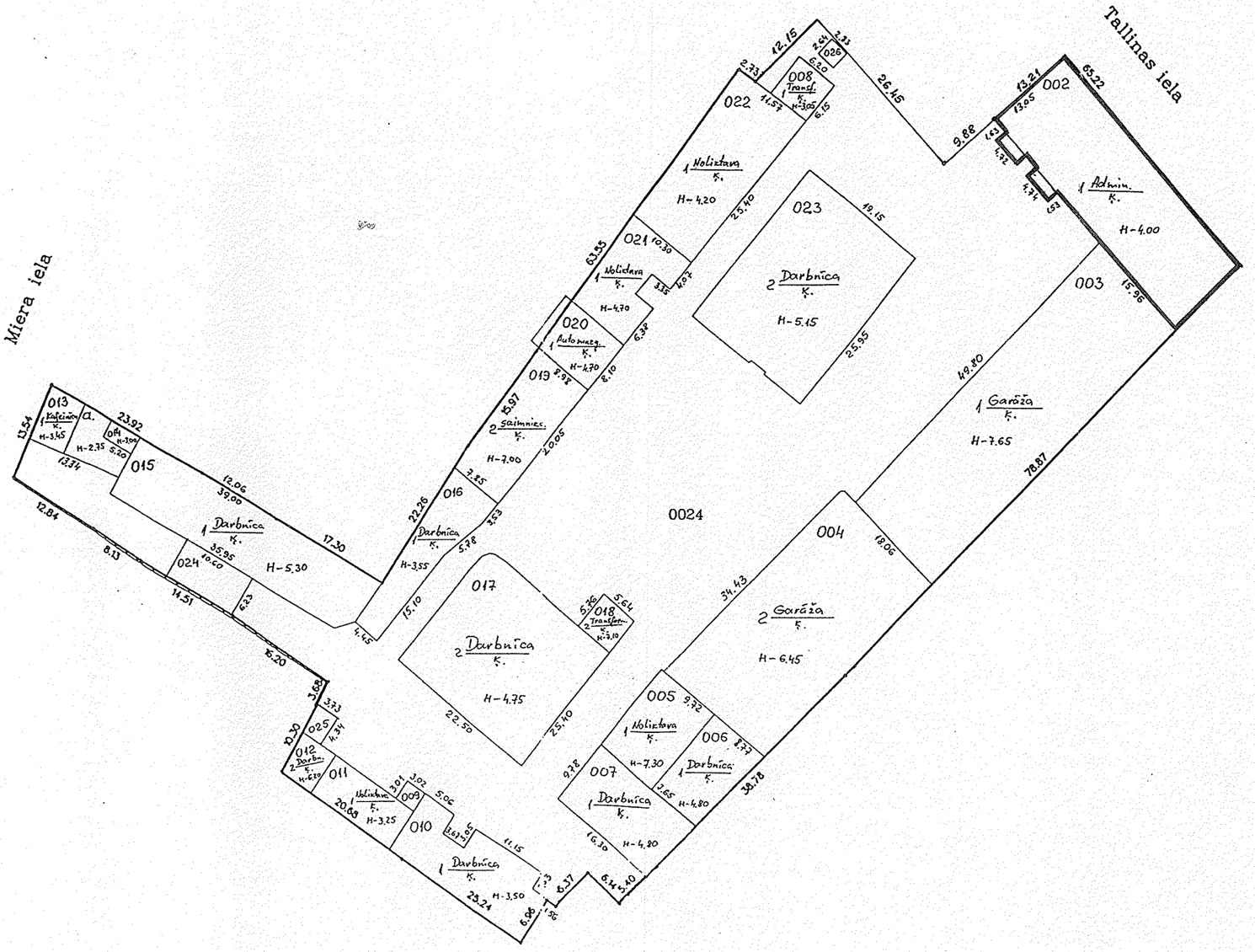
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	28; 63; b
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	2583
Kopējā platība (m²)	4	535.4
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	31.4
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	81106
Ks **Fiziskā stāvokļa koeficients**	7	0.55
Kg **Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)**	8	1.0
Kiv **Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients**	9	0.84
Kl **Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)**	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	**37471**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	14.51
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	69.99

Vērtēšanas datums: 09/01/2001

Izpildīja: Aivars Kasparsons **Paraksts:**

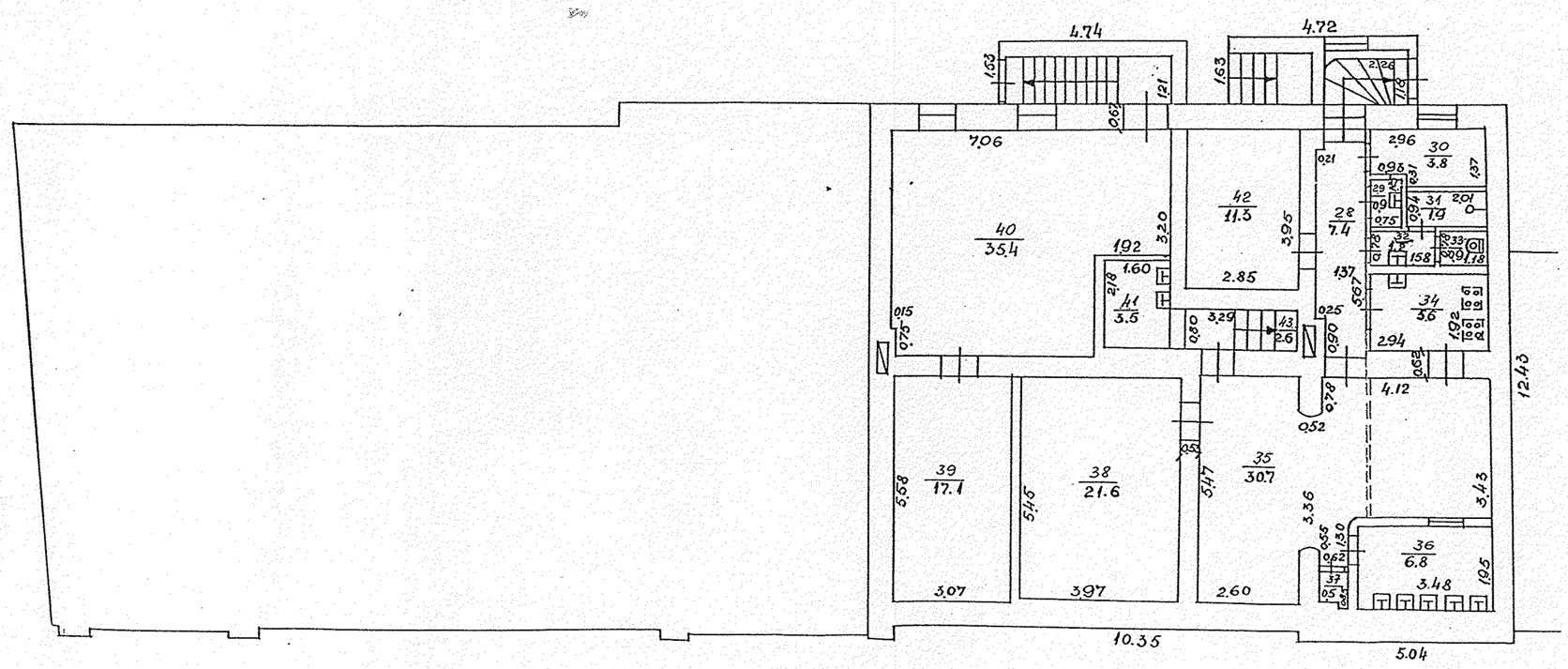
Pārbaudīja: I. Zālīte **Paraksts:**

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



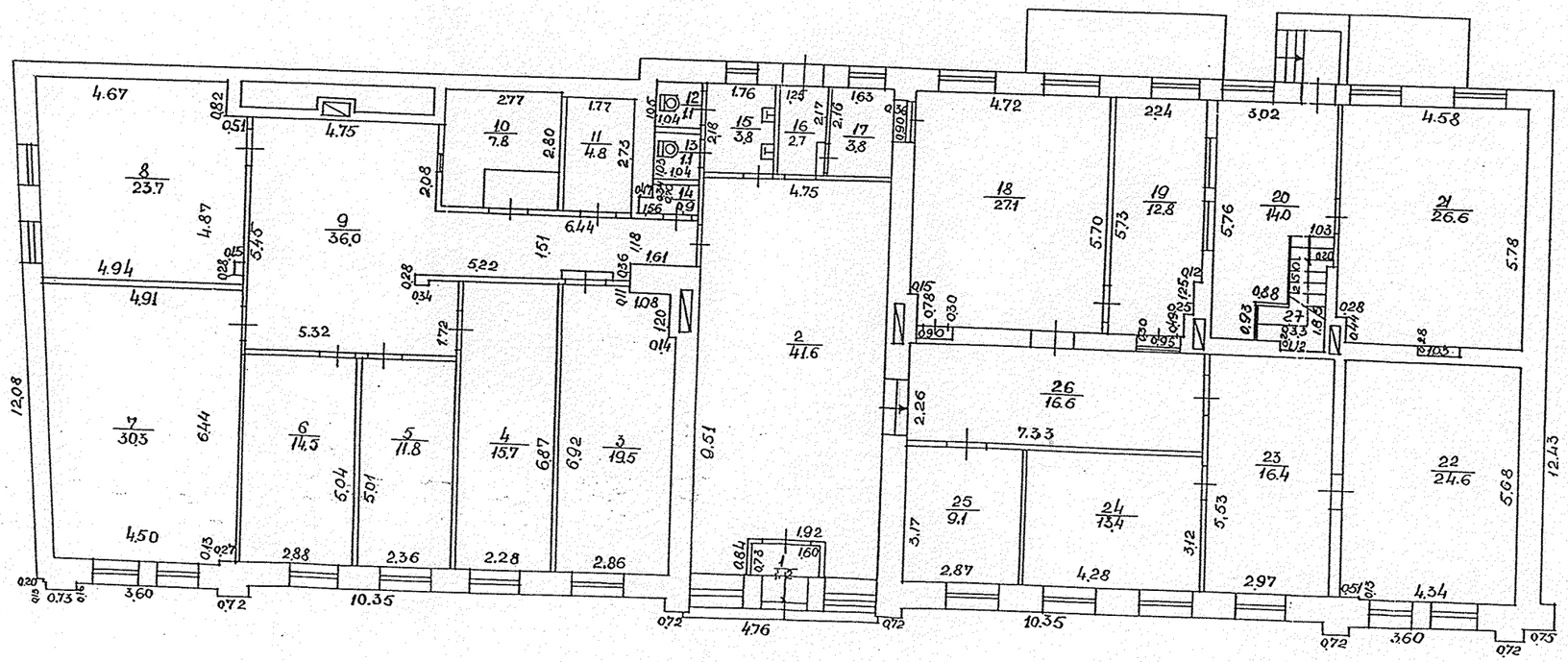
Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 002

BŪVES – 1 – STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 002

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 00241 002

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: **01000230024003-03**

Lapu skaits: 8

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000230024003

Garāža

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rīga
Tallinas iela 10.

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

Izpildes datums: 13/03/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

Pārbaudes datums: 13/03/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs **Z.V.**

(Vārds, Uzvārds) (paraksts)

Datums: _____. gada "___" _____

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. **Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:** 01000230024003-03
2. **Būves nosaukums:** Garāža
3. **Būves kadastra apzīmējums:** 01000230024003
4. **Būves adrese:** ,Rīga,Tallinas iela 10.
5. **Pēdējās apsekošanas datums:** 09/01/2001
6. **Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji:** RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE
7. **Pasūtījuma pieņemšanas datums:** 27/02/2001
8. **Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji:** Aivars Kasparsons
9. **Izpildes datums:** 13/03/2001
10. **Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs:** Iveta Zālīte
11. **Pārbaudes datums:** 13/03/2001
12. **Iesniegtie dokumenti:**

    Pasūtījuma pieteikums
    Nr. 29/7*03-0127/02/2001 RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

    Pašvaldības izziņa
    Nr. 264 22/02/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

    Zemes robežu plāns mērogā 1:1000
    26/01/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs
13. **Tehniskās inventarizācijas veids:** Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. **Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)**
15. **Pasūtījuma pieņēmējs:** Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. **Būves galvenais izmantošanas veids:** 1201 Nedzīvojamo ēku palīgēkas
2. **Būves ģeokods:**
3. **Būves tips:** 12010201 Vieglo automobiļu atsevišķi stāvošas garāžas ar ķieģeļu vai vieglbetona sienām, dzelzsbetona pārsegumiem un azbestcementa lokšņu jumtu segumiem
4. **Būves kapitalitātes grupa:** II grupa
5. **Būves ārsienu materiāls:** 01 Ķieģeļu mūris
6. **Būves stāvu skaits:**
   - **6.1. Virszemes:** 1
   - **6.2. Pazemes:**
7. **Ekspluatācijas uzsākšanas gads:**
8. **Ekspluatācijā pieņemšanas gads:** 1936
9. **Būves konstruktīvā elementa apraksts:**

9.1. Būves pamati	Dzelzsbetons/betons	daļēji apmierinošs
9.2. Būves ārsienas	Ķieģeļu mūris	daļēji apmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Dzelzsbetons/betons	apmierinošs
9.4. Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	daļēji apmierinošs

10. **Būves fiziskais nolietojums (%):** 35
11. **Būves apbūves laukums (kv.m.):** 781.7
12. **Būvtilpums (kub.m.):** 5980
13. **Būves kopējā platība (kv.m.):** 708.5
14. **Būves lietderīga platība (kv.m.):** 708.5
    - **14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.):** 0
    - **14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):** 708.5
15. **Telpu grupu skaits būvē:** 1
16. **Dzīvokļu skaits būvē:**
17. **Labiekārtojums:**
    - **17.1. Centrālā apkure**
    - **17.4. Elektroapgāde**
18. **Patvaļīgās būvniecības pazīmes:** - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 708.5

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 708.5

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Bloķētas vai atsevišķi stāvošas garāžas bloks

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	503.3	7.3	
1	2	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	205.2	7.3	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 708.5

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 708.5

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Bloķētas vai atsevišķi stāvošas garāžas bloks

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 708.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	503.3	7.3	
2	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	205.2	7.3	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000230024003

Būves adrese: Rīga, Tallinas iela 10.

Inventarizācijas lietas numurs: 01000230024003-03

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1201

Būves nosaukums: Garāža

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 5980 kub.m. , kopējā platība = 708.5 kv.m. , apbūves laukums = 781.7 kv.m. , kapitalitātes grupa = II grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati:	Dzelzsbetons/betons	daļēji apmierinošs
Būves ārsienas:	Ķieģeļu mūris	daļēji apmierinošs
Būves pārsegumi:	Dzelzsbetons/betons	apmierinošs
Būves jumts:	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	daļēji apmierinošs

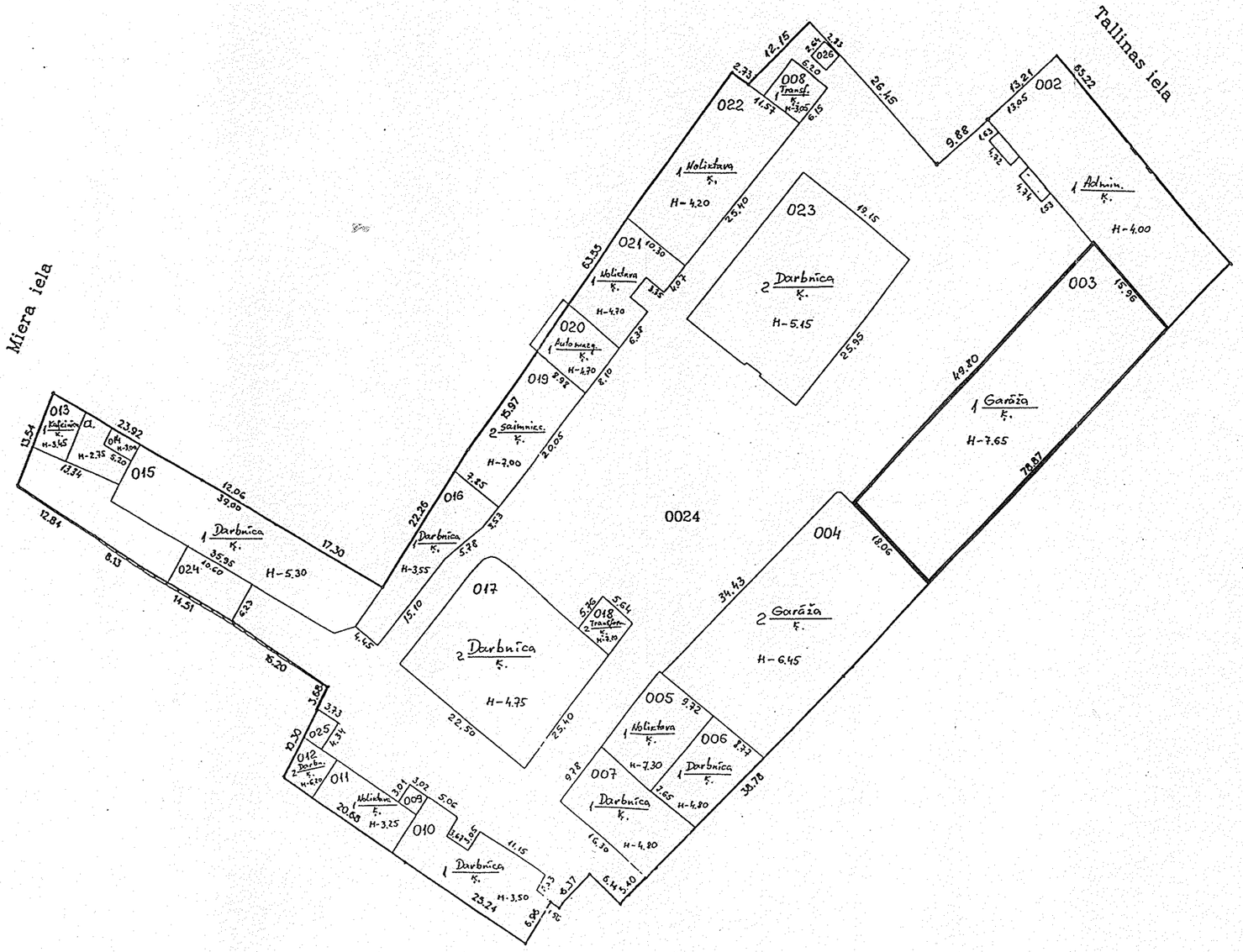
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	19; 66; d
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	5980
Kopējā platība (m²)	4	708.5
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	13.13
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	78517
Ks **Fiziskā stāvokļa koeficients**	7	0.65
Kg **Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)**	8	1.0
Kiv **Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients**	9	0.42
Kl **Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)**	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	**21435**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	3.58
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	30.25

Vērtēšanas datums: 09/01/2001

Izpildīja: Aivars Kasparsons **Paraksts:**

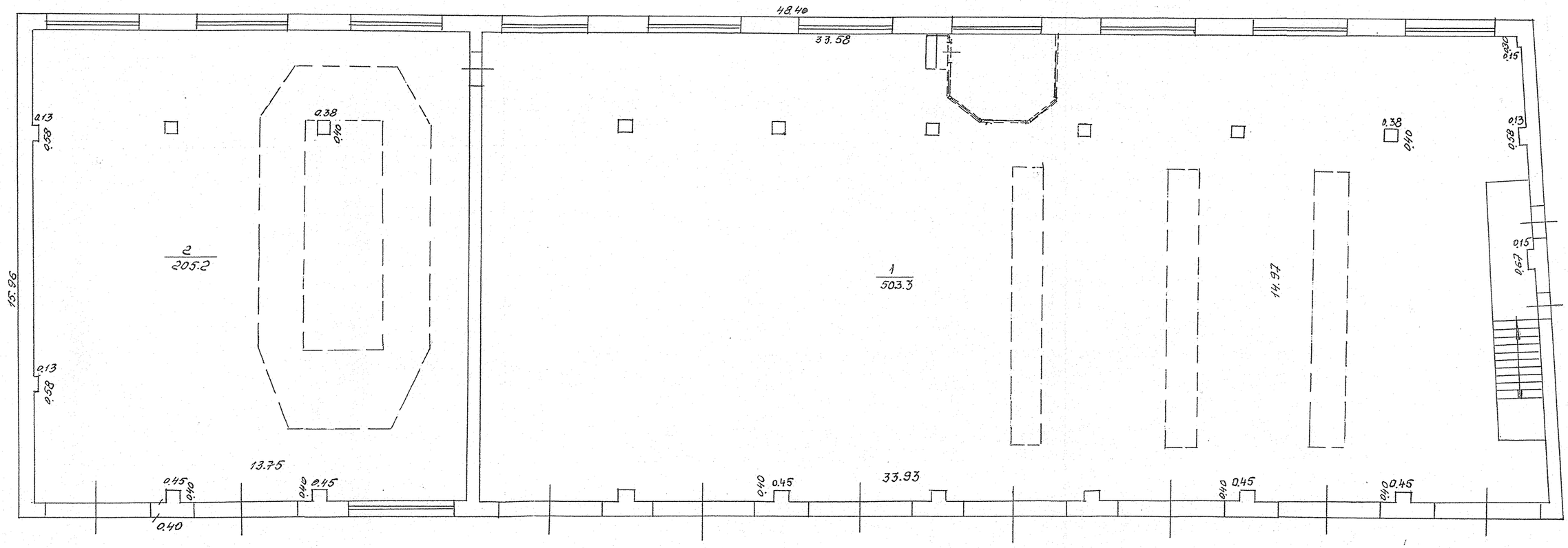
Pārbaudīja: **Paraksts:**

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 003

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 1 023 1 0024 1 003

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 01000230024004-03

Lapu skaits: 10

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000230024004

Garāža

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rīga
Tallinas iela 10.

1 15 03

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

Izpildes datums: 13/03/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

Pārbaudes datums: 13/03/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs **Z.V.**

(Vārds, Uzvārds) (parāksts)

Datums: 2001. **gada** "15"03

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. **Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:** 01000230024004-03
2. **Būves nosaukums:** Garāža
3. **Būves kadastra apzīmējums:** 01000230024004
4. **Būves adrese:** ,Rīga,Tallinas iela 10.
5. **Pēdējās apsekošanas datums:** 09/01/2001
6. **Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji:** RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE
7. **Pasūtījuma pieņemšanas datums:** 27/02/2001
8. **Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji:** Aivars Kasparsons
9. **Izpildes datums:** 13/03/2001
10. **Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs:** Iveta Zālīte
11. **Pārbaudes datums:** 13/03/2001
12. **Iesniegtie dokumenti:**

    Pasūtījuma pieteikums

    Nr. 29/7*03-0127/02/2001 RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

    Pašvaldības izziņa

    Nr. 264 22/02/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

    Zemes robežu plāns mērogā 1:1000

    26/01/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

13. **Tehniskās inventarizācijas veids:** Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. **Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)**
15. **Pasūtījuma pieņēmējs:** Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1201 Nedzīvojamo ēku palīgēkas

2. Būves ģeokods:

3. Būves tips: 12010201 Vieglo automobīļu atsevišķi stāvošas garāžas ar ķieģeļu vai vieglbetona sienām, dzelzsbetona pārsegumiem un azbestcementa lokšņu jumtu segumiem

4. Būves kapitalitātes grupa: II grupa

5. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris

6. Būves stāvu skaits:

6.1. Virszemes: 2

6.2. Pazemes:

7. Ekspluatācijas uzsākšanas gads:

8. Ekspluatācijā pieņemšanas gads: 1938

9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

9.1. Būves pamati	Dzelzsbetons/betons	daļēji apmierinošs
9.2. Būves ārsienas	Ķieģeļu mūris	apmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Dzelzsbetons/betons	apmierinošs
9.4. Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	daļēji apmierinošs

10. Būves fiziskais nolietojums (%): 30

11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 615.6

12. Būvtilpums (kub.m.): 3971

13. Būves kopējā platība (kv.m.): 641.4

14. Būves lietderīga platība (kv.m.): 641.4

14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 641.4

15. Telpu grupu skaits būvē: 1

16. Dzīvokļu skaits būvē:

17. Labiekārtojums:

17.1. Centrālā apkure

17.4. Elektroapgāde

18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 641.4

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 641.4

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Bloķētas vai atsevišķi stāvošas garāžas bloks

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	524	6.2	
1	2	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	3.45	
1	3	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	20.7	3.45	
2	4	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.7	2.45	
2	5	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	29.1	2.45	
2	6	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	32.8	2.45	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 562.8

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 562.8

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 562.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 562.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Bloķētas vai atsevišķi stāvošas garāžas bloks

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	garāža	Nedzīvojamā iekštelpa	524	6.2	
2	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	18.1	3.45	
3	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	20.7	3.45	

INFORMĀCIJA PAR 2 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 78.6

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 78.6

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 78.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 78.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1242 Bloķētas vai atsevišķi stāvošas garāžas bloks

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 641.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
4	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	16.7	2.45	
5	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	29.1	2.45	
6	kabinets	Nedzīvojamā iekštelpa	32.8	2.45	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000230024004

Būves adrese: Rīga, Tallinas iela 10.

Inventarizācijas lietas numurs: 01000230024004-03

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1201

Būves nosaukums: Garāža

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 2, būvtilpums = 3971 kub.m. , kopējā platība = 641.4 kv.m. , apbūves laukums = 615.6 kv.m. , kapitalitātes grupa = II grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Dzelzsbetons/betons daļēji apmierinošs

Būves ārsienas: Ķieģeļu mūris apmierinošs

Būves pārsegumi: Dzelzsbetons/betons apmierinošs

Būves jumts: Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd daļēji apmierinošs

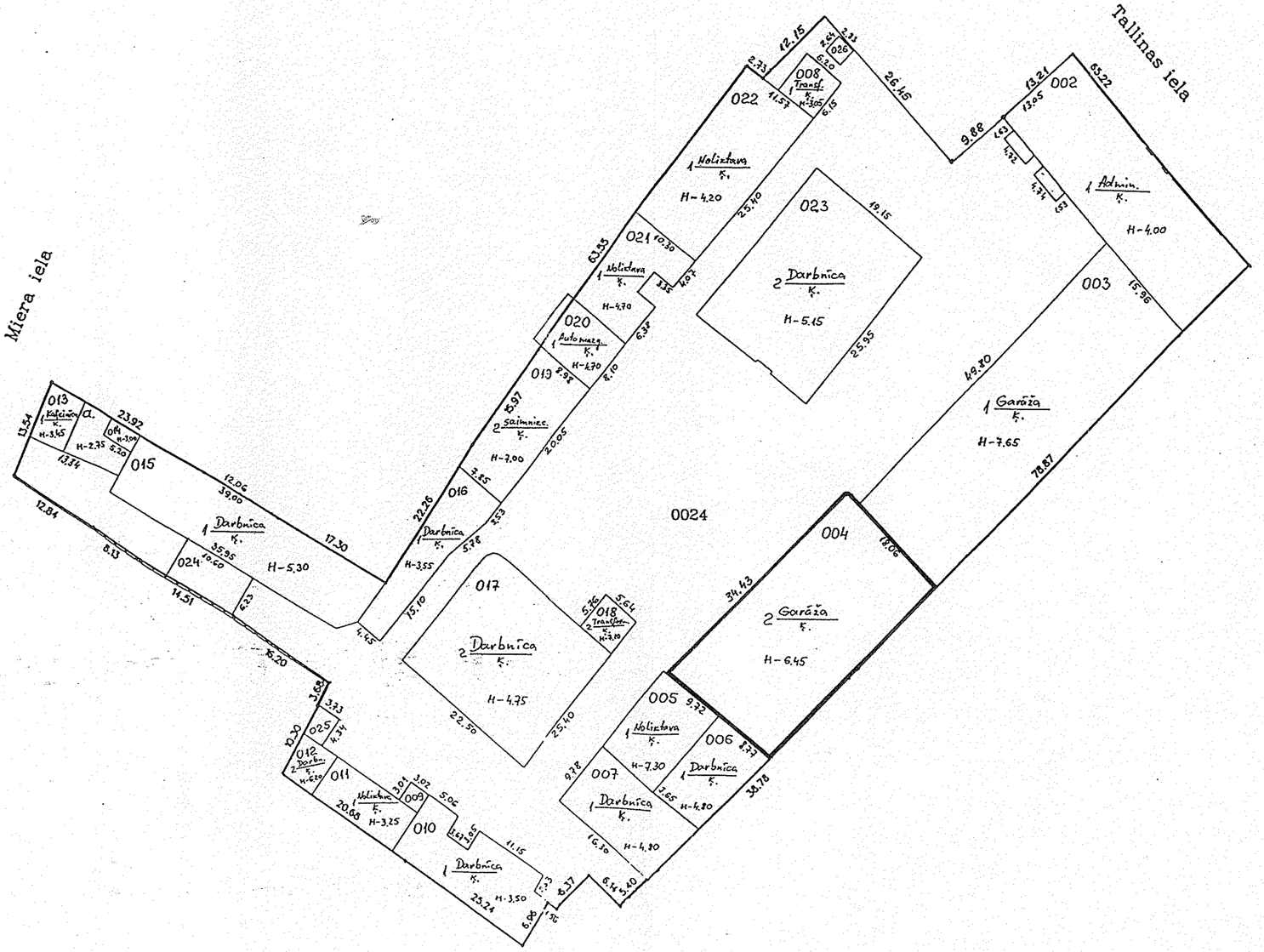
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	19; 66; d
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	3971
Kopējā platība (m²)	4	641.4
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	13.13
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	52139
Ks **Fiziskā stāvokļa koeficients**	7	0.70
Kg **Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)**	8	1.0
Kiv **Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients**	9	0.42
Kl **Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)**	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	**15329**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	3.86
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	23.9

Vērtēšanas datums: 09/01/2001

Izpildīja: Aivars Kasparsons **Paraksts:**

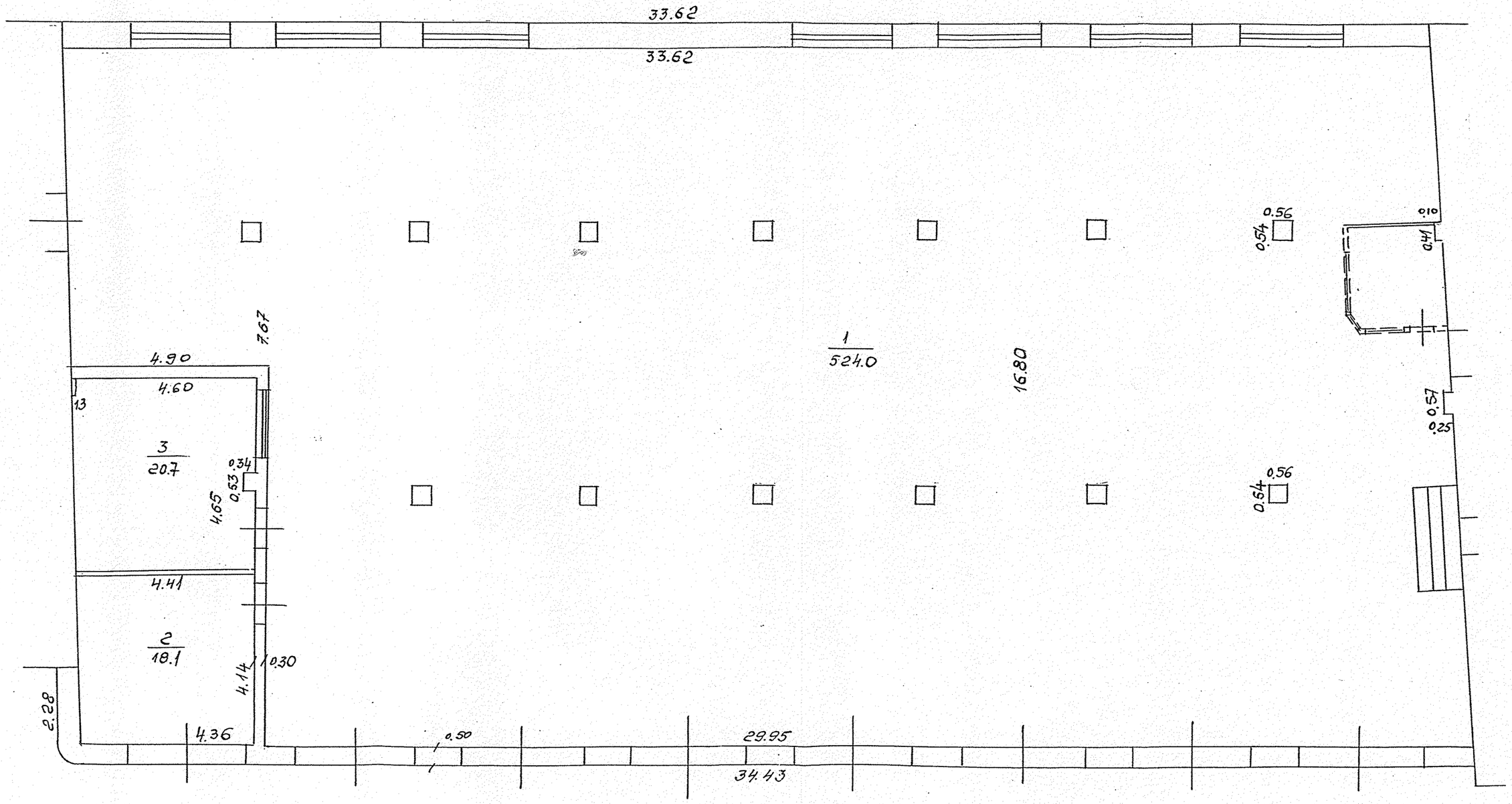
Pārbaudīja: I. Zālīte **Paraksts:**

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



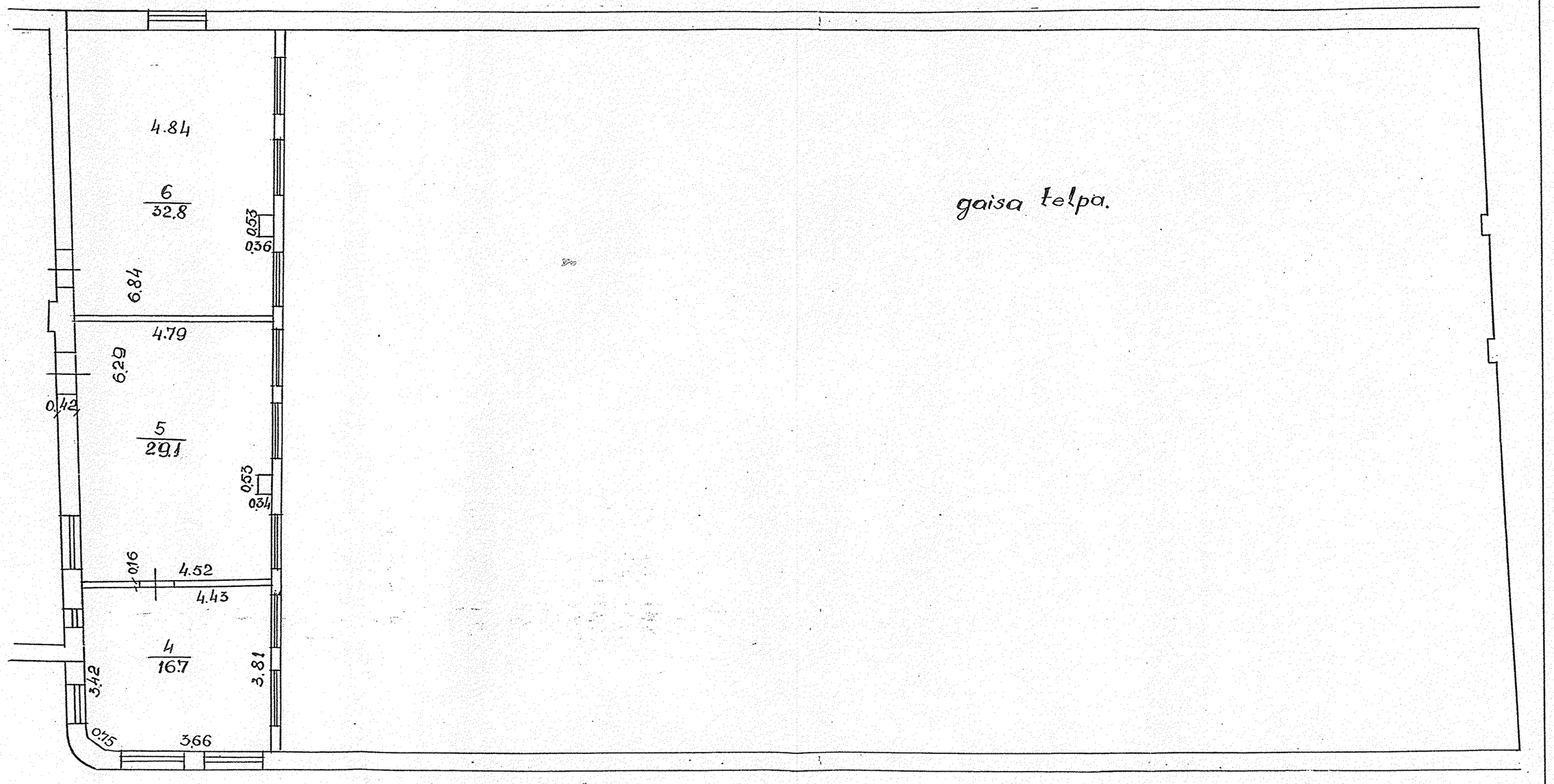
Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 004

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 004

BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 004

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 01000230024005-03

Lapu skaits: 10

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000230024005

Noliktava

(Būves nosaukums)

1 15 03

ADRESE:

Rīga
Tallinas iela 10.

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

Izpildes datums: 13/03/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

Pārbaudes datums: 13/03/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs **Z.V.**

(Vārds, Uzvārds) (paraksts)

Datums: 2001. **gada** "15" 03

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000230024005-03

2. Būves nosaukums: Noliktava

3. Būves kadastra apzīmējums: 01000230024005

4. Būves adrese: ,Rīga,Tallinas iela 10.

5. Pēdējās apsekošanas datums: 09/01/2001

6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 27/02/2001

8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

9. Izpildes datums: 13/03/2001

10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

11. Pārbaudes datums: 13/03/2001

12. Iesniegtie dokumenti:

Pasūtījuma pieteikums
Nr. 29/7*03-0127/02/2001 RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

Pašvaldības izziņa
Nr. 264 22/02/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

Zemes robežu plāns mērogā 1:1000
26/01/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)

15. Pasūtījuma pieņēmējs: Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. **Būves galvenais izmantošanas veids:** 1252 Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas
2. **Būves ģeokods:**
3. **Būves tips:** 12522109 Materiālu noliktavas bez rampām ar ķieģeļu sienām, koka segumiem un būvtilpumu no 300 līdz 500 kub. m.
4. **Būves kapitalitātes grupa:** III grupa
5. **Būves ārsienu materiāls:** 01 Ķieģeļu mūris
6. **Būves stāvu skaits:**
   - **6.1. Virszemes:** 1
   - **6.2. Pazemes:** 1
7. **Ekspluatācijas uzsākšanas gads:**
8. **Ekspluatācijā pieņemšanas gads:** 1900
9. **Būves konstruktīvā elementa apraksts:**

9.1. Būves pamati	Ķieģeļu mūris	daļēji apmierinošs
9.2. Būves ārsienas	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Koks	neapmierinošs
9.4. Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	neapmierinošs

10. **Būves fiziskais nolietojums (%):** 45
11. **Būves apbūves laukums (kv.m.):** 128
12. **Būvtilpums (kub.m.):** 976
13. **Būves kopējā platība (kv.m.):** 179.2
14. **Būves lietderīga platība (kv.m.):** 179.2
    - **14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.):** 0
    - **14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):** 179.2
15. **Telpu grupu skaits būvē:** 1
16. **Dzīvokļu skaits būvē:**
17. **Labiekārtojums:**
    - **17.1. Centrālā apkure**
    - **17.4. Elektroapgāde**
    - **17.5. Aukstā ūdens apgāde**
    - **17.8. Kanalizācija**
18. **Patvaļīgās būvniecības pazīmes:** - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 179.2

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 179.2

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	8.6	3.9	
1	2	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	40.3	3.9	
1	3	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	34.6	4.4	
1	4	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.9	3.9	
-1	5	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.4	3.6	
-1	6	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	23	3.6	
-1	7	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	24.3	3.6	
-1	8	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	33.1	3.6	

INFORMĀCIJA PAR -1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 90.8

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 90.8

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 90.8

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 90.8

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
5	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.4	3.6	
6	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	23	3.6	
7	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	24.3	3.6	
8	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	33.1	3.6	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 88.4

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 88.4

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 88.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 88.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 179.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	8.6	3.9	
2	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	40.3	3.9	
3	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	34.6	4.4	
4	kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	4.9	3.9	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000230024005

Būves adrese: Rīga, Tallinas iela 10.

Inventarizācijas lietas numurs: 01000230024005-03

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1252

Būves nosaukums: Noliktava

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 976 kub.m. , kopējā platība = 179.2 kv.m. , apbūves laukums = 128 kv.m. , kapitalitātes grupa = III grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati:	Ķieģeļu mūris	daļēji apmierinošs
Būves ārsienas:	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
Būves pārsegumi:	Koks	neapmierinošs
Būves jumts:	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	neapmierinošs

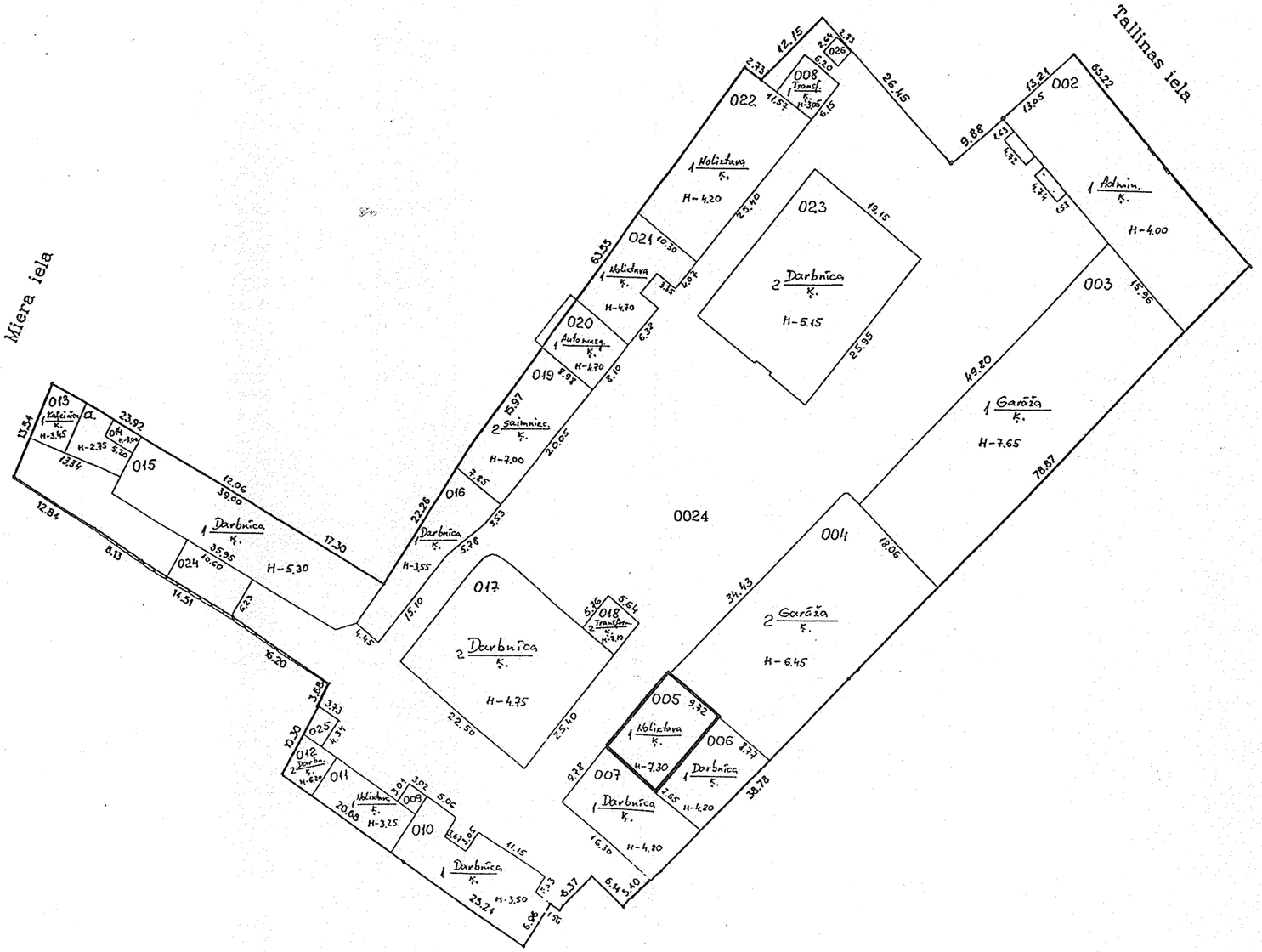
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	18; 8; b
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	976
Kopējā platība (m²)	4	179.2
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	22.1
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	21570
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.55
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	1.0
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.42
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	**4983**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	5.11
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	27.81

Vērtēšanas datums: 09/01/2001

Izpildīja: Aivars Kasparsons **Paraksts:**

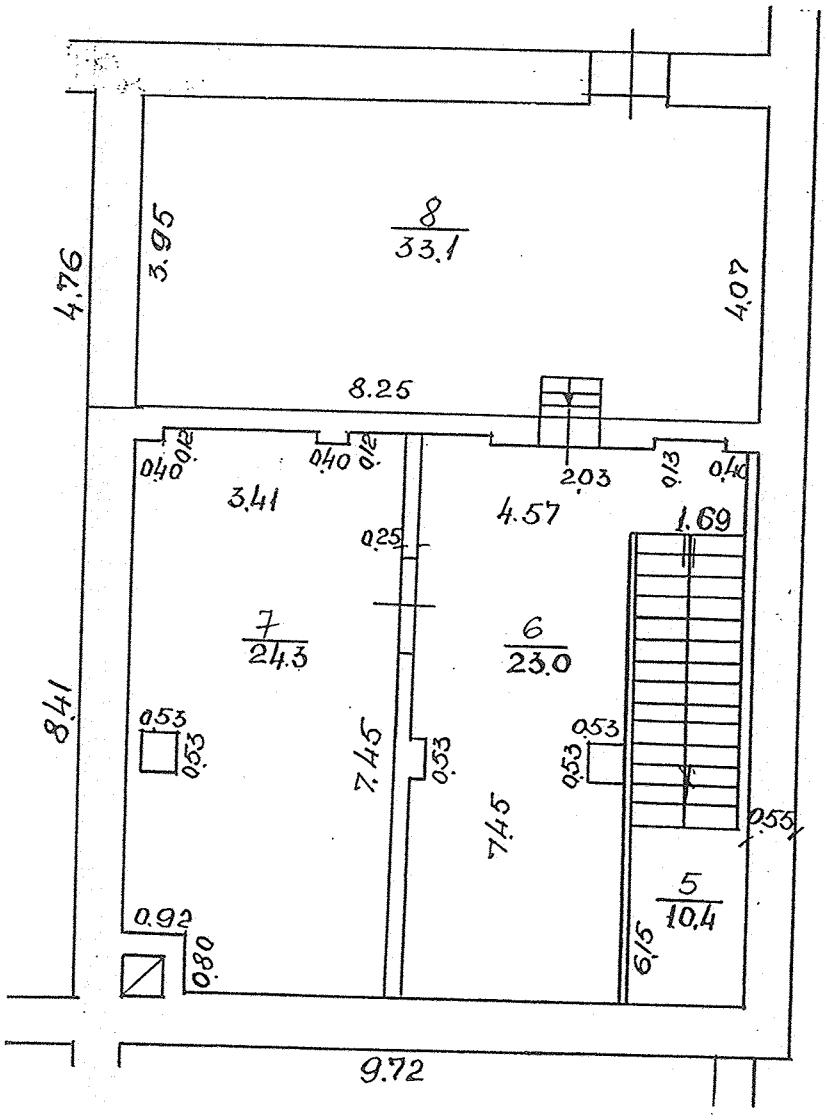
Pārbaudīja: **Paraksts:**

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



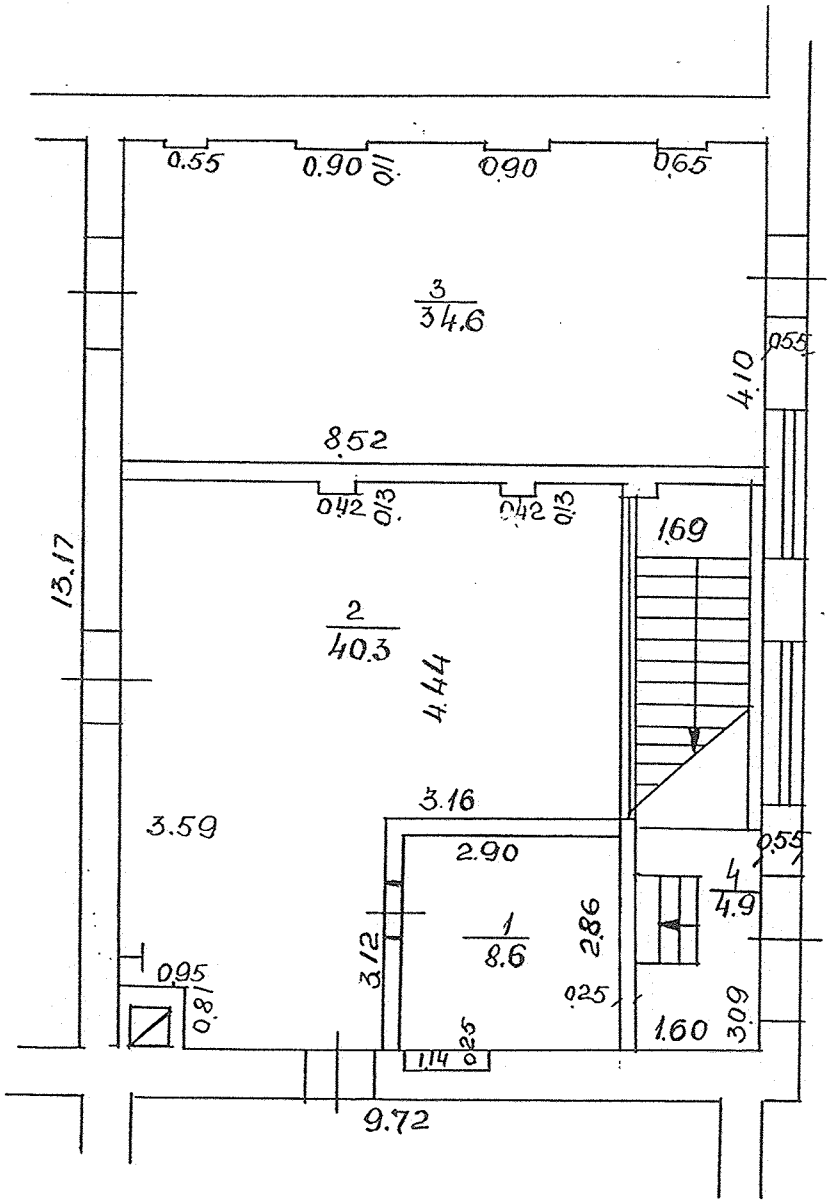
Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 005

BŪVES -1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 005

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 005

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: **01000230024006-03**

Lapu skaits: 8

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000230024006

Remontdarbnīca

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rīga
Tallinas iela 10.

1 15 03

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

Izpildes datums: 13/03/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

Pārbaudes datums: 13/03/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs **Z.V.**

(Vārds, Uzvārds) (paraksts)

Datums: 2001 . **gada** "15" 03

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000230024006-03

2. Būves nosaukums: Remontdarbnīca

3. Būves kadastra apzīmējums: 01000230024006

4. Būves adrese: ,Rīga,Tallinas iela 10.

5. Pēdējās apsekošanas datums: 09/01/2001

6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 27/02/2001

8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

9. Izpildes datums: 13/03/2001

10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

11. Pārbaudes datums: 13/03/2001

12. Iesniegtie dokumenti:

Pasūtījuma pieteikums

Nr. 29/7*03-0127/02/2001 RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

Pašvaldības izziņa

Nr. 264 22/02/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

Zemes robežu plāns mērogā 1:1000

26/01/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)

15. Pasūtījuma pieņēmējs: Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. **Būves galvenais izmantošanas veids:** 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
2. **Būves ģeokods:**
3. **Būves tips:** 12514102 1 stāva sadzīves pakalpojumu darbnīcu ēkas ar ķieģeļu sienām, dzelzsbetona vai koka pārsegumiem, ruļļu materiāla vai azbestcementa lokšņu jumtu segumiem un būvtilpumu no 500 līdz 3000 kub. m.
4. **Būves kapitalitātes grupa:** III grupa
5. **Būves ārsienu materiāls:** 01 Ķieģeļu mūris
6. **Būves stāvu skaits:**
   - **6.1. Virszemes:** 1
   - **6.2. Pazemes:**
7. **Ekspluatācijas uzsākšanas gads:**
8. **Ekspluatācijā pieņemšanas gads:** 1900
9. **Būves konstruktīvā elementa apraksts:**

9.1. Būves pamati	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
9.2. Būves ārsienas	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Koks	neapmierinošs
9.4. Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	neapmierinošs

10. **Būves fiziskais nolietojums (%):** 50
11. **Būves apbūves laukums (kv.m.):** 103.2
12. **Būvtilpums (kub.m.):** 495
13. **Būves kopējā platība (kv.m.):** 92.42
14. **Būves lietderīga platība (kv.m.):** 92.42
    - **14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.):** 0
    - **14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):** 92.42
15. **Telpu grupu skaits būvē:** 1
16. **Dzīvokļu skaits būvē:**
17. **Labiekārtojums:**
    - **17.1. Centrālā apkure**
    - **17.4. Elektroapgāde**
18. **Patvaļīgās būvniecības pazīmes:** - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 92.42

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 92.42

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	92.42	4.5	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 92.42

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 92.42

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 92.42

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	92.42	4.5	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000230024006

Būves adrese: Rīga, Tallinas iela 10.

Inventarizācijas lietas numurs: 01000230024006-03

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1251

Būves nosaukums: Remontdarbnīca

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 495 kub.m. , kopējā platība = 92.42 kv.m. , apbūves laukums = 103.2 kv.m. , kapitalitātes grupa = III grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati:	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
Būves ārsienas:	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
Būves pārsegumi:	Koks	neapmierinošs
Būves jumts:	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	neapmierinošs

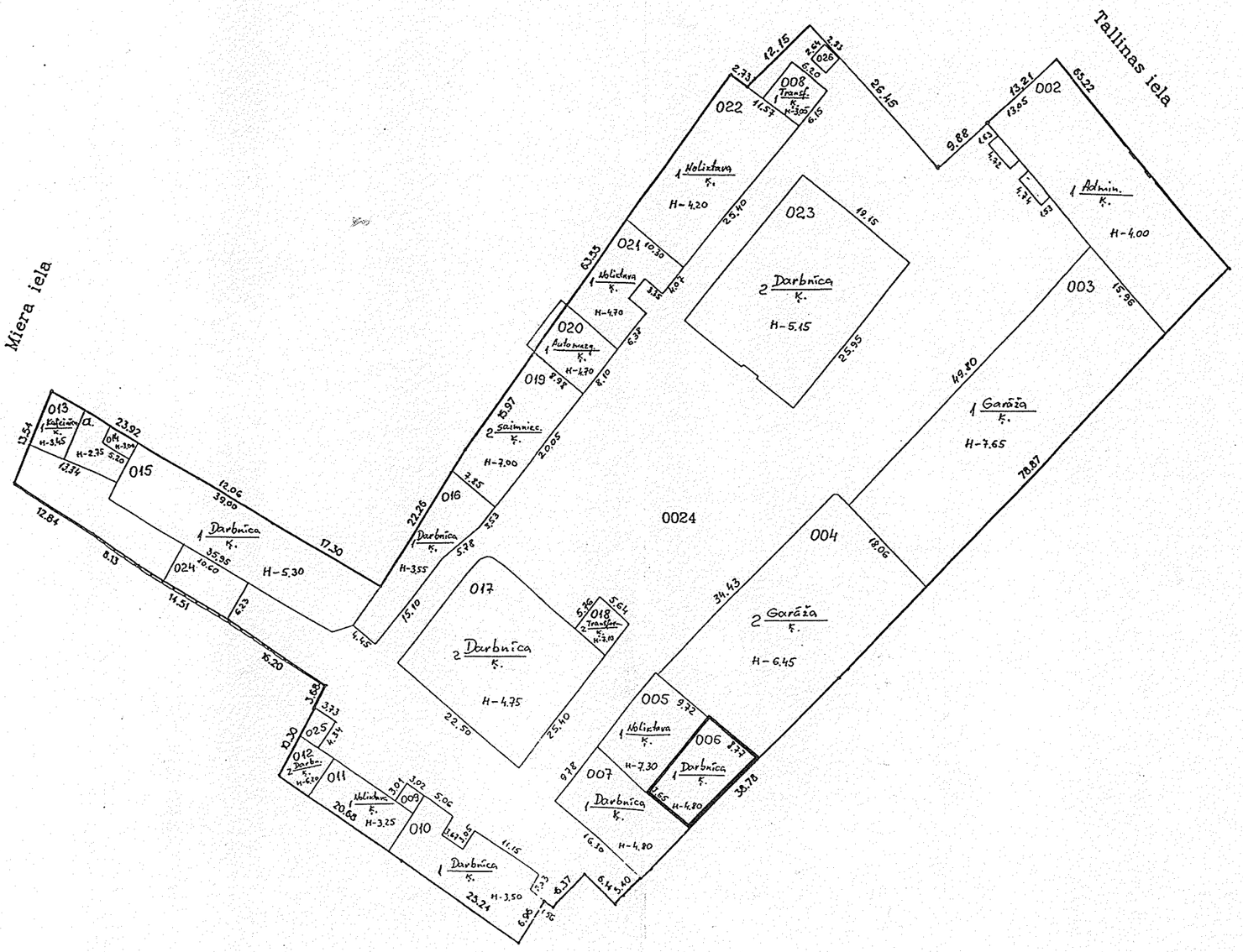
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	18; 1; a
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	495
Kopējā platība (m²)	4	92.42
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	25.75
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	12746
Ks **Fiziskā stāvokļa koeficients**	7	0.50
Kg **Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)**	8	1.0
Kiv **Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients**	9	0.42
Kl **Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)**	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	**2677**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	5.41
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	28.97

Vērtēšanas datums: 09/01/2001

Izpildīja: Aivars Kasparsons **Paraksts:**

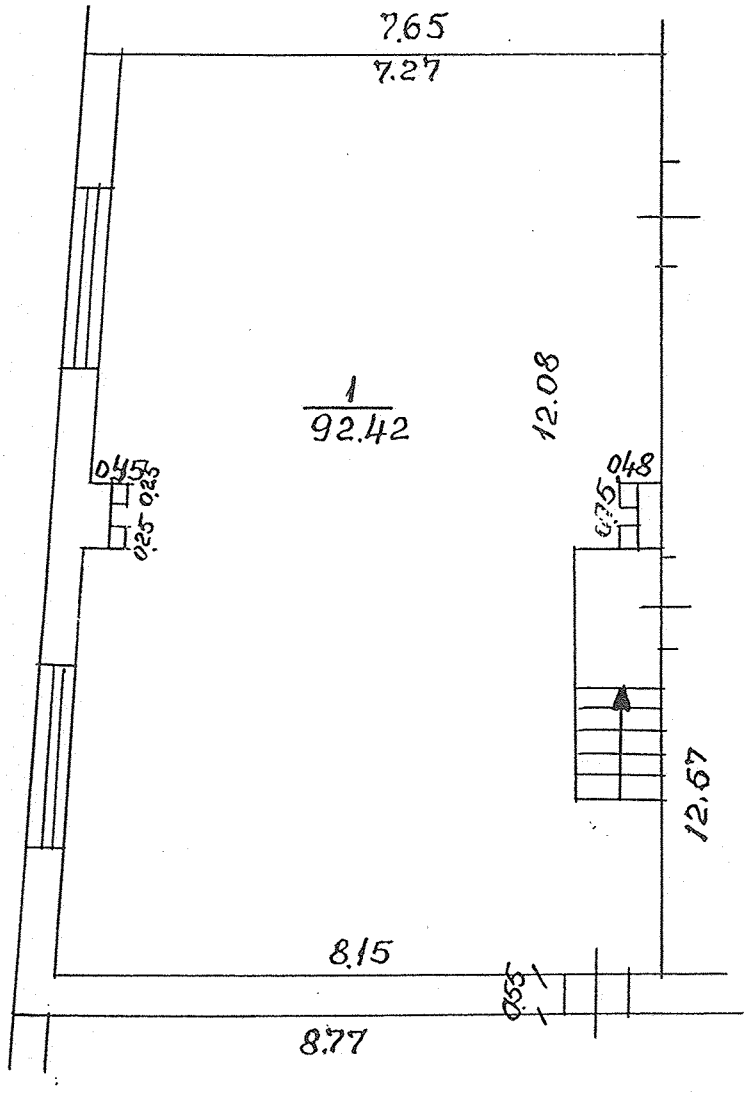
Pārbaudīja: **Paraksts:**

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 006

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 006

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: **01000230024007-03**

Lapu skaits: 10

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000230024007

Remontdarbnīca

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rīga
Tallinas iela 10.

1 15 03

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

Izpildes datums: 13/03/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

Pārbaudes datums: 13/03/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs **Z.V.**

(Vārds, Uzvārds) (paraksts)

Datums: 2001 . **gada** " 15 " 03

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. **Tehniskās inventarizācijas lietas numurs:** 01000230024007-03
2. **Būves nosaukums:** Remontdarbnīca
3. **Būves kadastra apzīmējums:** 01000230024007
4. **Būves adrese:** ,Rīga,Tallinas iela 10.
5. **Pēdējās apsekošanas datums:** 09/01/2001
6. **Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji:** RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE
7. **Pasūtījuma pieņemšanas datums:** 27/02/2001
8. **Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji:** Aivars Kasparsons
9. **Izpildes datums:** 13/03/2001
10. **Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs:** Iveta Zālīte
11. **Pārbaudes datums:** 13/03/2001
12. **Iesniegtie dokumenti:**

    Pasūtījuma pieteikums

    Nr. 29/7*03-0127/02/2001 RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

    Pašvaldības izziņa

    Nr. 264 22/02/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

    Zemes robežu plāns mērogā 1:1000

    26/01/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

13. **Tehniskās inventarizācijas veids:** Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. **Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)**
15. **Pasūtījuma pieņēmējs:** Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas

2. Būves ģeokods:

3. Būves tips: 12514102 1 stāva sadzīves pakalpojumu darbnīcu ēkas ar ķieģeļu sienām, dzelzsbetona vai koka pārsegumiem, ruļļu materiāla vai azbestcementa lokšņu jumtu segumiem un būvtilpumu no 500 līdz 3000 kub. m.

4. Būves kapitalitātes grupa: III grupa

5. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris

6. Būves stāvu skaits:

6.1. Virszemes: 1

6.2. Pazemes: 1

7. Ekspluatācijas uzsākšanas gads:

8. Ekspluatācijā pieņemšanas gads: 1900

9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

9.1. Būves pamati	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
9.2. Būves ārsienas	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Koks	slikts
9.4. Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	neapmierinošs

10. Būves fiziskais nolietojums (%): 50

11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 164.6

12. Būvtilpums (kub.m.): 858

13. Būves kopējā platība (kv.m.): 157.7

14. Būves lietderīga platība (kv.m.): 157.7

14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 157.7

15. Telpu grupu skaits būvē: 1

16. Dzīvokļu skaits būvē:

17. Labiekārtojums:

17.1. Centrālā apkure

17.4. Elektroapgāde

18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 157.7

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 157.7

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	146.2	4.5	
-1	2	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	11.5	3.05	

INFORMĀCIJA PAR -1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 11.5

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 11.5

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 11.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 11.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	11.5	3.05	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 146.2

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 146.2

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 146.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 146.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 157.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	darbnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	146.2	4.5	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000230024007

Būves adrese: Rīga, Tallinas iela 10.

Inventarizācijas lietas numurs: 01000230024007-03

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1251

Būves nosaukums: Remontdarbnīca

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 858 kub.m. , kopējā platība = 157.7 kv.m. , apbūves laukums = 164.6 kv.m. , kapitalitātes grupa = III grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati:	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
Būves ārsienas:	Ķieģeļu mūris	neapmierinošs
Būves pārsegumi:	Koks	slikts
Būves jumts:	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	neapmierinošs

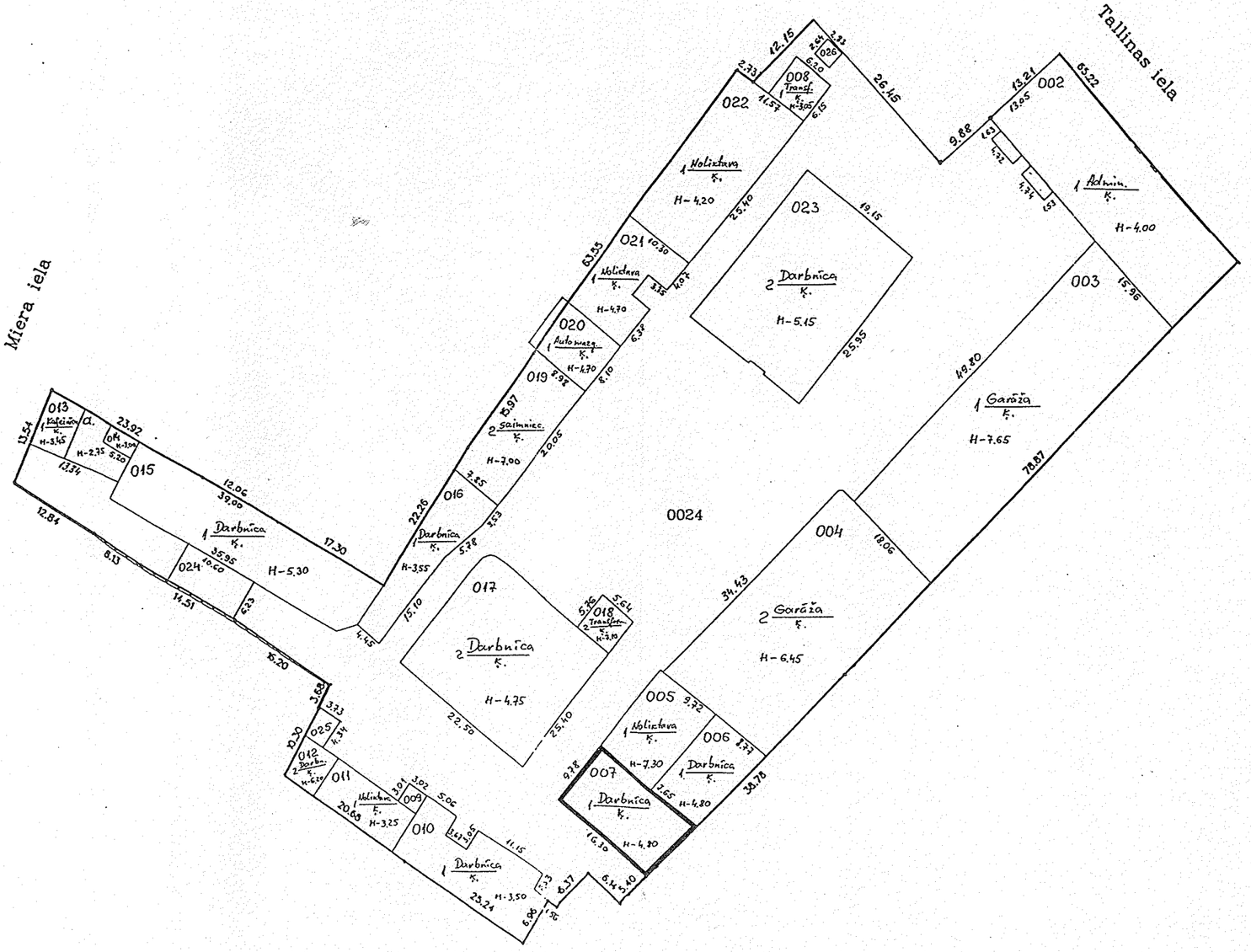
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	18; 1; a
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	858
Kopējā platība (m²)	4	157.7
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	25.75
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	22094
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.50
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	1.0
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.42
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	**4640**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	5.41
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	29.42

Vērtēšanas datums: 09/01/2001

Izpildīja: Aivars Kasparsons **Paraksts:**

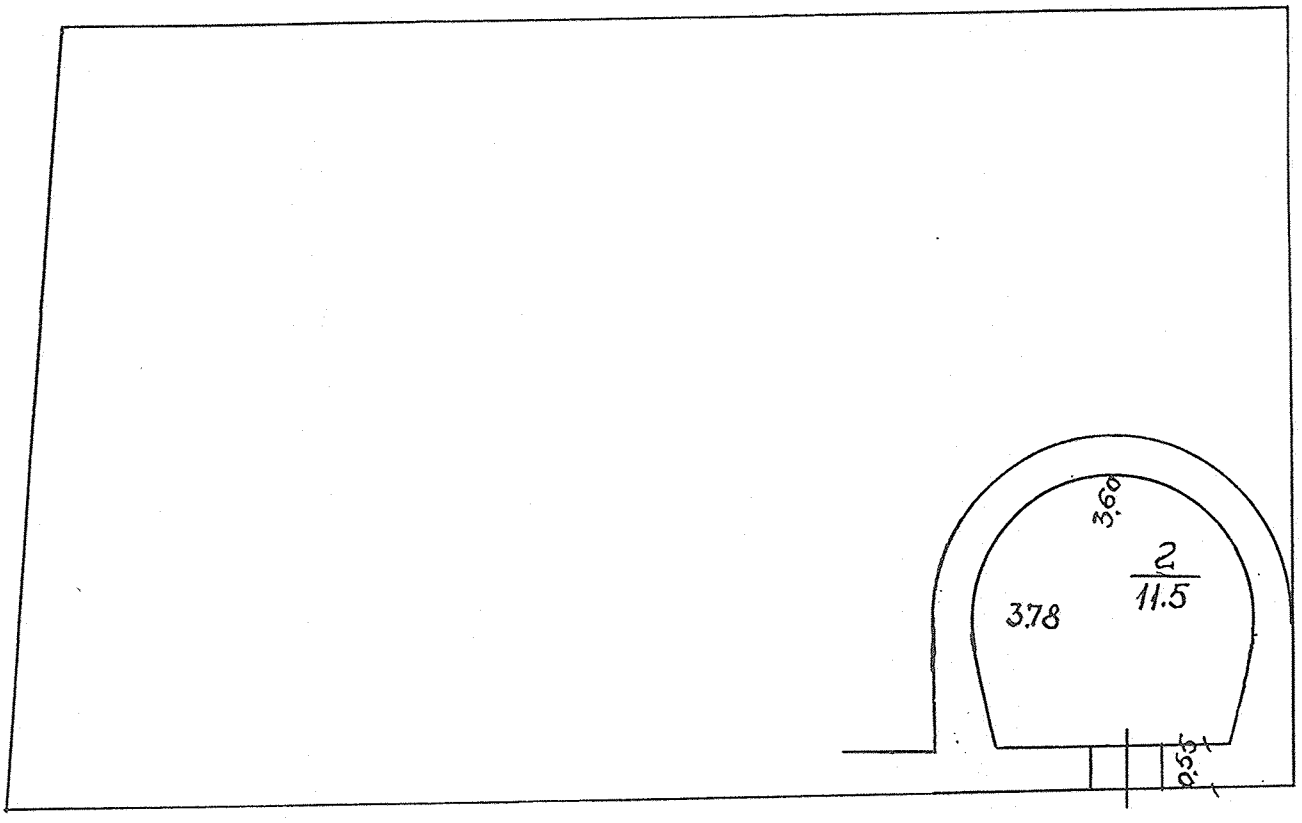
Pārbaudīja: [illegible] **Paraksts:**

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



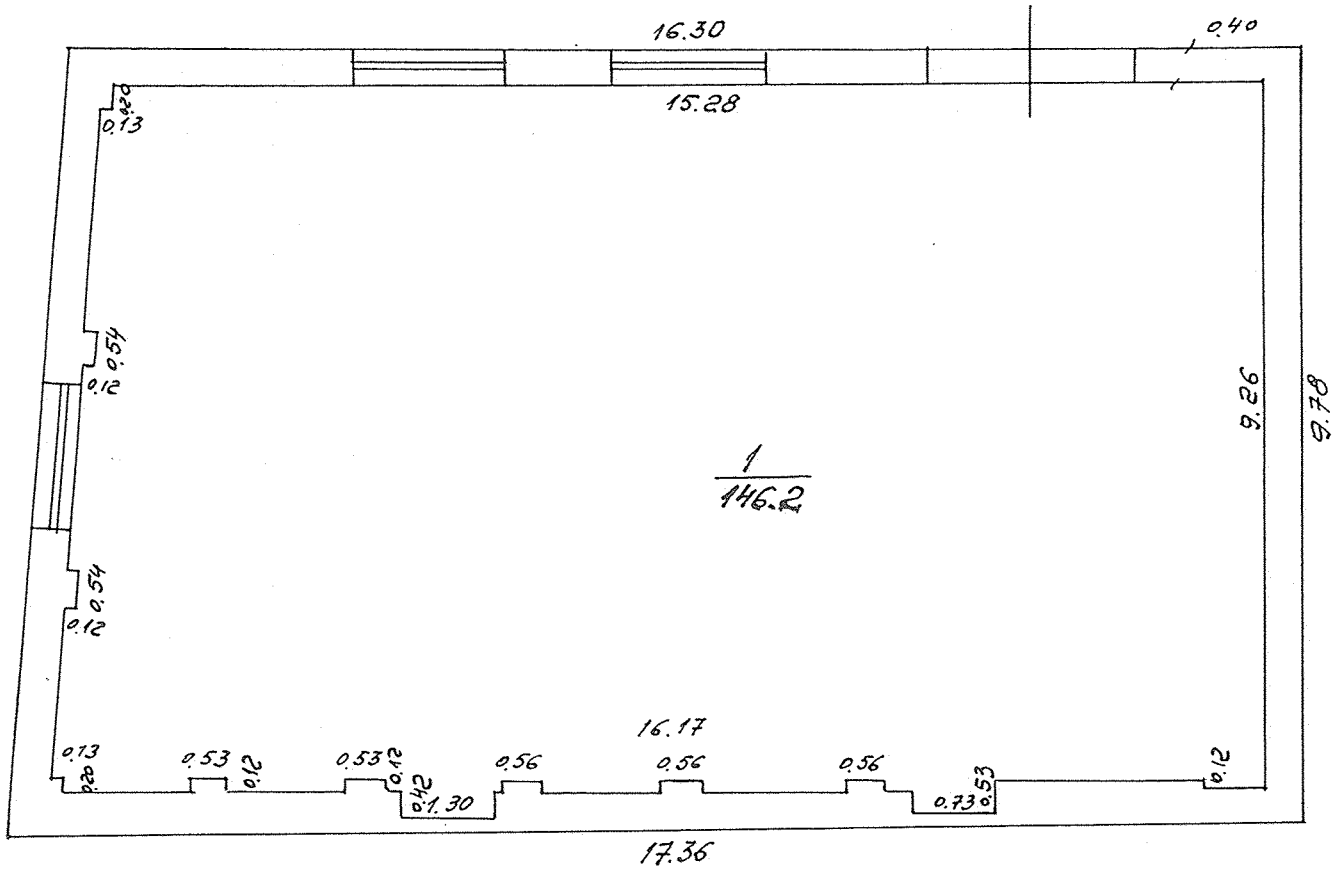
Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 007

BŪVES -1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 00241 / 007

BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 007

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: **01000230024008-04**

Lapu skaits: 7

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

01000230024008

Transformatoru apakšstacija

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Rīga
Tallinas iela 10.

1 15 03

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

Izpildes datums: 13/03/2001

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

Pārbaudes datums: 13/03/2001

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs **Z.V.**

(Vārds, Uzvārds) (paraksts)

Datums: 2001. **gada** "15" 03

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 01000230024008-04

2. Būves nosaukums: Transformatoru apakšstacija

3. Būves kadastra apzīmējums: 01000230024008

4. Būves adrese: ,Rīga,Tallinas iela 10.

5. Pēdējās apsekošanas datums: 09/01/2001

6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 27/02/2001

8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aivars Kasparsons

9. Izpildes datums: 13/03/2001

10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Iveta Zālīte

11. Pārbaudes datums: 13/03/2001

12. Iesniegtie dokumenti:

Pasūtījuma pieteikums
Nr. 29/7*03-0127/02/2001 RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS ĪPAŠUMA PĀRVALDE

Pašvaldības izziņa
Nr. 264 22/02/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

Zemes robežu plāns mērogā 1:1000
26/01/2001 Rīgas Ģeodēziskais Centrs

13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.)

15. Pasūtījuma pieņēmējs: Dzidra Bērzupe

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas

2. Būves ģeokods:

3. Būves tips: 12514402 Dažādu ekonomiskās darbības uzņēmumu transformatoru apakšstaciju ēkas ar ķieģeļu vai paneļu sienām, dzelzsbetona vai metāla pārsegumiem un būvtilpumu līdz 200 kub. m.

4. Būves kapitalitātes grupa: II grupa

5. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris

6. Būves stāvu skaits:

6.1. Virszemes: 1

6.2. Pazemes:

7. Ekspluatācijas uzsākšanas gads:

8. Ekspluatācijā pieņemšanas gads: 1900

9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

9.1. Būves pamati	Ķieģeļu mūris	daļēji apmierinošs
9.2. Būves ārsienas	Ķieģeļu mūris	daļēji apmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Dzelzsbetons/betons	daļēji apmierinošs
9.4. Būves jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd	neapmierinošs

10. Būves fiziskais nolietojums (%): 35

11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 38.1

12. Būvtilpums (kub.m.): 116

13. Būves kopējā platība (kv.m.): 38.1

14. Būves lietderīga platība (kv.m.): 38.1

14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 38.1

15. Telpu grupu skaits būvē: 1

16. Dzīvokļu skaits būvē:

17. Labiekārtojums:

17.4. Elektroapgāde

18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 38.1

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 38.1

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	transformatoru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	38.1	2.85	

INFORMĀCIJA PAR 1 STĀVU UN TĀ EKSPLIKĀCIJA
(PĒC PASŪTĪTĀJA PAPILDUS PIEPRASĪJUMA)

Telpu grupu skaits stāvā: 1

Dzīvokļu skaits stāvā: 0

Stāva kopējā platība (kv.m.): 38.1

Stāva lietderīgā platība (kv.m.): 38.1

Dzīvokļu kopējā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu platība stāvā (kv.m.):

Dzīvojamā platība stāvā (kv.m.):

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):

Dzīvokļu ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas palīgtelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas iekštelpu platība stāvā (kv.m.):

Koplietošanas ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1250 Rūpnieciskās ražošanas vai noliktavas telpu grup

Telpu grupas platību eksplikācija stāvā:

Nedzīvojamo telpu platība stāvā (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība stāvā (kv.m.): 38.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība stāvā (kv.m.):

Telpu grupas telpu eksplikācija stāvā:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	transformatoru telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	38.1	2.85	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 01000230024008

Būves adrese: Rīga, Tallinas iela 10.

Inventarizācijas lietas numurs: 01000230024008-04

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1251

Būves nosaukums: Transformatoru apakšstacija

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 116 kub.m. , kopējā platība = 38.1 kv.m. , apbūves laukums = 38.1 kv.m. , kapitalitātes grupa = II grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Ķieģeļu mūris daļēji apmierinošs

Būves ārsienas: Ķieģeļu mūris daļēji apmierinošs

Būves pārsegumi: Dzelzsbetons/betons daļēji apmierinošs

Būves jumts: Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīd neapmierinošs

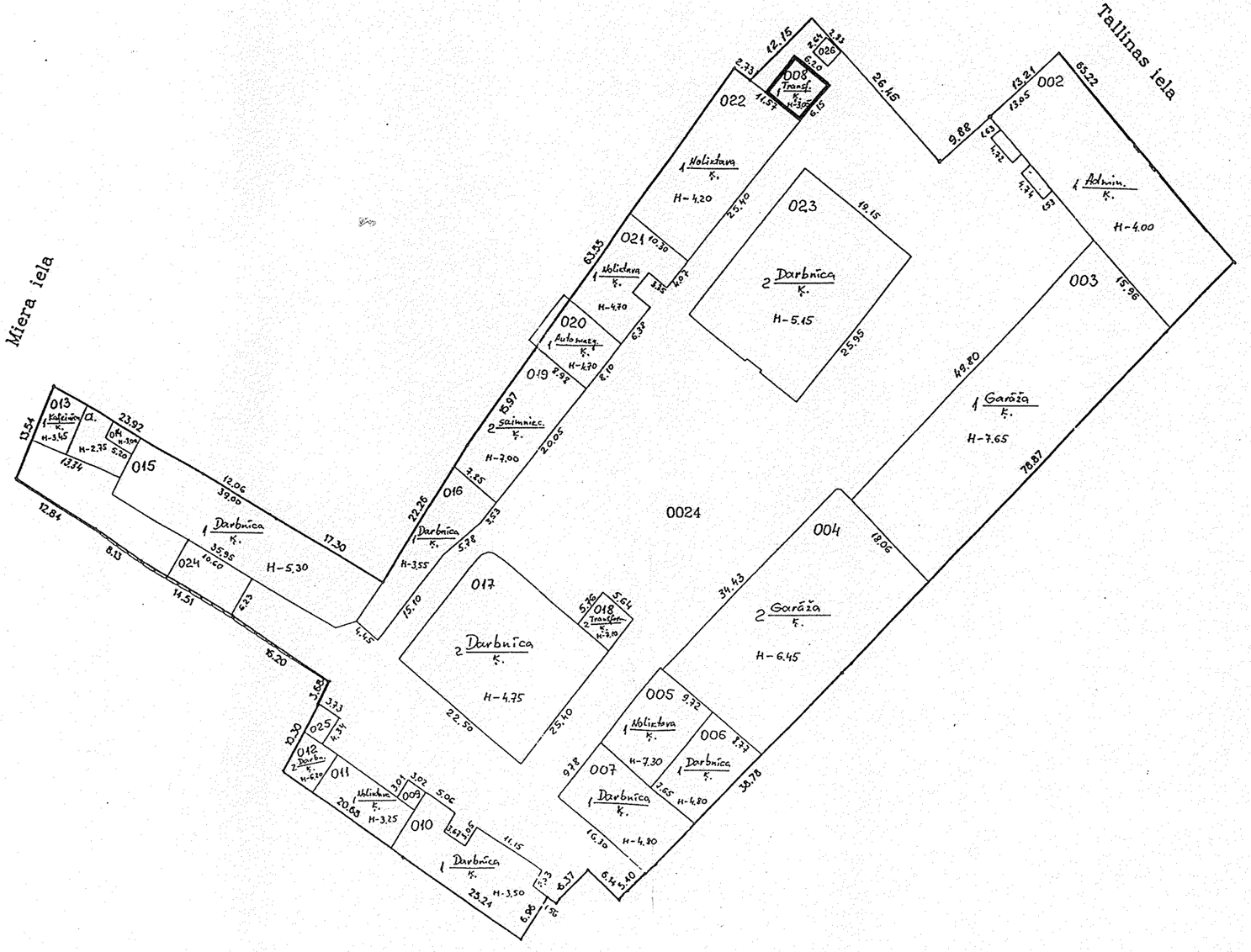
Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	18; 5; b
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	228
Kopējā platība (m²)	4	38.1
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	41.95
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	9565
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.65
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	1.0
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.42
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	**2611**
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	11.45
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	68.53

Vērtēšanas datums: 09/01/2001

Izpildīja: Aivars Kasparsons **Paraksts:**

Pārbaudīja: **Paraksts:**

BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums: 0100 / 023 / 0024 / 008